

Недельный обзор информации
о деятельности законодательных органов
субъектов Российской Федерации
за 12 – 16 сентября 2016 г.

Предлагается увеличить до десяти лет общий срок аренды земли под индивидуальное жилищное строительство

Парламент Кабардино-Балкарской Республики 12.09.2016

Под председательством спикера Парламента КБР Т.Б. Егоровой на очередном заседании президиума законодательного органа было рассмотрено более двух десятков вопросов.

Среди них проект закона КБР "О внесении изменений в статью 2 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 20 декабря 2011 года № 121-РЗ "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Кабардино-Балкарской Республики и о внесении изменений в статьи 14 и 17 Земельного кодекса Кабардино-Балкарской Республики", внесенный Советом местного самоуправления городского округа Нальчик.

Целью законопроекта является конкретизация критериев определения категорий граждан, которые признаются нуждающимися в улучшении жилищных условий и, соответственно, получающих право в предоставлении в собственность бесплатно земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики, муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства на территории КБР. С учетом экономической ситуации и в связи с многочисленными обращениями граждан, предлагается увеличить срок суммарной аренды земельного участка с пяти лет до десяти, с последующим бесплатным предоставлением в собственность после государственной регистрации права собственности на жилой дом, в том числе недостроенный.

Члены президиума приняли решение создать рабочую группу, которая детально рассмотрит законодательную инициативу Совета местного самоуправления городского округа Нальчик, после чего и будет принято решение об изменениях в действующее законодательство.

О профилактике правонарушений

Законодательное Собрание Пермского края 12.09.2016

Законодательным Собранием в первом чтении принят проект закона Пермского края «О профилактике правонарушений в Пермском крае», внесенный по инициативе губернатора Пермского края.

Документом предлагается установить основы деятельности по профилактике правонарушений на территории Пермского края и закрепить формы

участия в ней органов государственной власти Пермского края, органов местного самоуправления, организаций, учреждений, граждан и их объединений.

На сегодняшний день в Пермском крае базовый законодательный акт, регламентирующий деятельность по профилактике правонарушений, отсутствует. Таким образом, представленный законопроект создаст основу для региональной законодательной базы, регулирующей основы системы профилактики правонарушений.

В Парламенте Карачаево-Черкесии состоялась 26 сессия

Народное Собрание Карачаево-Черкесской Республики 13.09.2016

В Народном Собрании (Парламенте) Карачаево-Черкесской Республики прошло очередное пленарное заседание. Повестка состояла из 18 вопросов.

Один из них касался внесения изменений в Закон Карачаево-Черкесской Республики «О государственной гражданской службе Карачаево-Черкесской Республики». Принятие законопроекта обусловлено изменениями в федеральном законодательстве.

В соответствии с ними увеличен предельный возраст пребывания на государственной службе с 60 лет до 65 лет. Данная норма вступает в силу с 1 января 2017 года.

Также установлена одинаковая продолжительность основного отпуска для всех гражданских служащих независимо от группы замещаемых ими должностей – 30 календарных дней (ранее для высших и главных групп должностей отпуск составлял 35 календарных дней). Изменен подход к предоставлению дополнительного отпуска за выслугу лет. Если ранее продолжительного такого отпуска исчислялась из расчета 1 календарный день за каждый год гражданской службы. Поправками предусмотрено, что при стаже от 1 года до 5 лет – 1 календарный день, от 5 до 10 лет – 5 календарных дней, от 10 до 15 лет – 7 календарных дней, 15 лет и более – 10 календарных дней.

Также за ненормированный служебный день ранее предоставлялся дополнительный отпуск минимально в количестве 3 календарных дней, а максимальная продолжительность определялась самим госорганом. Внесенными изменениями продолжительность дополнительного отпуска за ненормированный служебный день установлена строго в количестве 3 календарных дней.

В двух чтениях приняты изменения в Закон Карачаево-Черкесской Республики «О референдуме Карачаево-Черкесской Республики», которые также обусловлены изменением федерального законодательства.

С учетом кратких и неизменяемых сроков проведения кампаний, предусмотрены возможность закупки у единственного поставщика информационных материалов, размещаемых в помещениях избирательных комиссий, комиссий референдума и помещениях для голосования, услуг по доставке избирательной документации и иных отправок избирательных ко-

миссий, комиссий референдума. Также комиссии могут привлекать граждан к выполнению работ, связанных с подготовкой и проведением выборов, а также с обеспечением полномочий комиссий, по гражданско-правовым договорам.

Кроме того, установлены единые сроки рассмотрения всех жалоб, поступающих в избирательные комиссии в ходе референдума. Проект направлен на повышение информированности участников референдума, выявление и поддержку лидеров общественного мнения.

В двух чтениях одобрено внесение изменений в Закон Карачаево-Черкесской Республики «О разграничении полномочий между органами государственной власти и органами местного самоуправления в Карачаево-Черкесской Республике».

Настоящим законопроектом приведены нормы вышеуказанного Закона в соответствии с законодательством Российской Федерации о местном самоуправлении. Несколько статей приводятся в новой редакции в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

Правовым управлением Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики был выявлен коррупциогенный фактор в статье 9, такой как широта дискреционных полномочий и отсутствие или неполнота административных процедур. В связи с этим статья 9 дается в новой редакции, в которой изложены условия и порядок прекращения осуществления органами местного самоуправления переданных им отдельных государственных полномочий.

В соответствии с федеральным законодательством приведены некоторые положения Закона Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике».

Изменения в Закон устанавливают территории, на которых земельные участки могут быть переданы в аренду без проведения торгов казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ Российской Федерации, с целью осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ. На территории Карачаево-Черкесии это Зеленчукский, Прикубанский, Урупский и Усть-Джегутинский муниципальные районы.

На реализацию наказов избирателей в этом году выделено 116 млн. руб.

Законодательное Собрание Ростовской области 13.09.2016

В Ростовской области реализуют наказы избирателей, данные депутатам Законодательного Собрания Ростовской области.

Деньги на исполнение наказов избирателей выделяются из резервного фонда Губернатора Ростовской области в расчете по 2 млн. рублей на депутата. При этом на сегодняшний день из 116 млн. рублей, запланированных на эти цели, больше 84 млн. уже перечислены в донские муниципалитеты. Ещё на 28 млн. рублей получено согласие Губернатора, и готовится соответствующее распоряжение Правительства.

Каждая заявка находится на особом контроле и проходит проверку: на какие цели будут израсходованы деньги, возможна ли реализация заявленного проекта и так далее. Например, заявка на приобретение спортивной площадки может получить отрицательное заключение Правительства, поскольку её строительство в заявленном месте недопустимо по правилам техники безопасности. В этом случае проект корректируется, либо принимается решение о перенаправлении денег на другие цели.

В этом году исполнение наказов избирателей находится на контроле Губернатора Ростовской области. Все возникающие вопросы решаются с особой оперативностью, и задержек от областного Правительства нет. Министерства рассматривают данные заявки в течение двух дней. Поэтому до конца сентября практически все выделенные средства уже будут в округах, а избиратели увидят свои указы воплощенными буквально в течение полутора месяцев.

Большинство реализуемых наказов касается социальной сферы: замены окон в образовательных учреждениях, приобретения спортивных и игровых площадок, костюмов для дворцов культуры, оборудования, мебели для медицинских учреждений, благоустройства территорий и многого другого.

Деньги выделяются целевым методом и предварительно одобряются Правительством. Поэтому реализация наказов идет общими усилиями депутатов Законодательного Собрания Ростовской области, Губернатора и донского Правительства, а также местных администраций.

Также, сэкономленные в ходе торгов средства до конца года дополнительно направляются на реализацию наказов избирателей.

Внесены изменения в областное налоговое законодательство

Брянская областная Дума 14.09.2016

На первом после парламентских каникул заседании комитета областной Думы по промышленности, строительству, предпринимательству и собственности рассмотрено почти два десятка вопросов.

Законодатели начали свою работу с рассмотрения поправок в областной закон «О налоге на имущество организаций», разработанных Правительством региона. Документ устанавливает механизм определения налоговой базы отдельных объектов недвижимого имущества для исчисления налога, исходя из кадастровой стоимости. Таким способом налог на имущество будет начисляться на: административно-деловые и торговые центры; нежилые помещения, в которых размещены офисы, торговые объекты, предприятия общественного питания и бытового обслуживания; объекты недвижимости, принадлежащие иностранным организациям, которые не ведут деятельность в РФ через постоянные представительства. Ставка налога по ним устанавливается в размере 2% от кадастровой стоимости. А на жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств, установлена ставка в размере 0,3% на два налоговых периода, начиная с постановки объектов на кадастровый учет. Это сделано для того, чтобы

предприятия строительной отрасли не несли чрезмерную налоговую нагрузку.

Предполагается, что перечисленные изменения принесут в областной бюджет в следующем году около 103 млн. рублей дополнительных доходов. Комитет согласовал указанный законопроект для принятия в 3-х чтениях.

Кроме того, комитет поддержал поправки в закон «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области». Корректировки вносятся в связи с необходимостью приведение областного законодательства в соответствие с федеральной нормативной базой. В частности, будет усовершенствована методика расчета размера предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Народные избранники обсудили вопросы подготовки коммунальной и энергетической инфраструктуры региона к отопительному сезону 2016-2017 годов. По информации областного департамента ТЭК и ЖКХ, из 1206 котельных по Брянской области готовы к работе 997 (83%). Примерно на таком же уровне находится и процент готовности к зиме тепловых сетей. Все работы ведутся в полном соответствии с графиками. В настоящий момент примерно 95% объектов получили акты готовности.

По заверениям специалистов, к началу отопительного сезона (предположительно – середина октября) готовность системы ЖКХ составит 100%. В регионе также создан резервный запас топлива. Для того чтобы учреждения социальной инфраструктуры не пострадали при возможных сбоях в электро- и теплоснабжении, подготовлены 27 передвижных резервных источников питания.

По итогам обсуждения вопроса депутаты высказали ряд конструктивных предложений по повышению эффективности данной работы и назвали несколько проблемных объектов, на которых коммунальщикам стоит сосредоточить свое внимание.

В очередной раз комитет обсудил информацию о реализации инвестиционных проектов предприятиями, получающими государственную поддержку в форме налоговых льгот в первом полугодии текущего года. За этот период льготами воспользовались 28 предприятий по 36 инвестиционным проектам. Сумма льгот составила 372,9 млн. рублей. В то же время эти предприятия освоили более 8 млрд. рублей инвестиций, заплатили во все уровни бюджетов 2,6 млрд. рублей налогов, в том числе в областную казну – 714 млн. рублей. Объем выручки составил 44,7 млрд. рублей, участниками программы создано 918 новых рабочих мест. Впрочем, депутаты отметили, что наиболее успешно реализуются инвестпроекты в аграрной отрасли, а некоторые представители промышленного сектора не укладываются в графики освоения инвестиций. В связи с этим, департаменту экономического развития были высказаны рекомендации по повышению эффективности работы с крупными промышленными предприятиями.

В областной Думе обсудили вопросы импортозамещения

Белгородская областная Дума 14.09.2016

На совместном заседании комитетов по агропромышленному комплексу и земельным отношениям, по строительству, ЖКХ, транспорту и связи, по экономике, промышленности и предпринимательству депутатами рассмотрен вопрос о мероприятиях по содействию импортозамещению в Белгородской области на 2015-2016 годы.

Депутатами отмечено о внесенных изменениях в государственную программу «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области на 2014-2020 годы» в части увеличения внебюджетного финансирования мероприятий, в том числе направленных на импортозамещение.

Для привлечения предпринимателей к реализации проектов по импортозамещению привлекаются федеральные бюджетные средства в рамках госпрограмм, предоставляются по упрощённым процедурам земельные участки.

Губернатором области утверждена программа по развитию промышленных парков на территории области до 2020 года, стратегической задачей которой является создание не менее 30 таких парков в Белгородской агломерации и не менее одного на территории каждого муниципального образования. В настоящее время осуществляют деятельность два промышленных парка: «Северный», который являлся пилотным проектом в форме государственно-частного партнёрства, и «Волоконовский».

Субъектам малого и среднего предпринимательства, реализующим инвестиционные проекты, направленные на импортозамещение, предоставляются поручительства Белгородского гарантийного фонда и гарантии АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства». Так, предприятиям ООО «Агроакадемия», ООО «Тепличный комплекс Белогорья», ООО «Молочная компания «Северский донец», ООО «ТекноФид» предоставлены поручительства и гарантийное обеспечение на сумму более двух миллиардов рублей.

Также департамент АПК активно работал над выполнением задачи по совершенствованию механизмов господдержки аграрного комплекса, актуальные предложения по этому вопросу были направлены в адрес Председателя Правительства Российской Федерации, руководителей министерств сельского хозяйства, финансов, экономического развития Российской Федерации.

Среди них предложения по дополнительному финансированию отрасли в сумме 50 миллиардов рублей, наделению Министерства сельского хозяйства Российской Федерации правами по перераспределению между субъектами субсидий, по механизму проведения интервенций на рынке молока, предоставлению субсидий вновь образованным сельхозпредприятиям, не выпускающим товарной продукции и тем самым не имеющим возможность подтвердить свой статус сельхозтоваропроизводителя, совершенство-

ванию механизма государственного лизинга, а также расширению списка предоставляемого в лизинг оборудования, приоритетной поддержке отечественных производителей семян и селекционеров и так далее.

В рамках плана, предусматривающего создание на базе крупных агрохолдинговых компаний селекционно-генетических центров, белгородские аграрии активно включились в работу по генетической независимости, прежде всего в свиноводстве. В конце 2014 году селекционно-генетический центр компании «Агро-Белогорье» обрёл официальный статус, а летом 2015 года он был включён в реестр организаций Таможенного Союза. Это первое подобное предприятие в нашей области, а в России их всего шесть. Сегодня ГК «Агро-Белогорье» строит дополнительную площадку своего СГЦ. Компании «Капитал-Агро» и «Мираторг» приступают к созданию нуклеусов. При участии ЗАО «Приосколье» с привлечением научного потенциала лучших научно-исследовательских центров страны начата работа по созданию отечественного мясного кросса птицы.

Лучший муниципальный сайт

Законодательное Собрание Владимирской области 14.09.2016

Сайты органов местного самоуправления должны быть удобны для граждан. Чтобы привлечь внимание к наполняемости, доступности информации для жителей и качеству сайтов ОМСУ, Законодательное Собрание Владимирской области совместно со Всероссийской общественной организацией «Российская муниципальная академия» проводит открытый областной конкурс сайтов в сфере местного самоуправления «Лучший муниципальный сайт».

Участие в конкурсе могут принять городские округа и муниципальные районы. Выбирать будут лучший муниципальный сайт, который наиболее оперативно и исчерпывающе информирует жителей о деятельности органов местного самоуправления. Заявки на конкурс принимаются в электронном виде на почту zsvo@zsvo.ru. Среди главных критериев оценки организаторы указывают легкость нахождения и восприятия информации, ее полнота и качество, удобство навигации и художественно-стилистическое оформление сайта. Всего же критериев больше 80. Конкурс продлится до 1 июня 2017 года, когда специальная комиссия подведет итоги, а победителей наградят дипломами и ценными подарками.

В.Н. Киселёв, председатель Законодательного Собрания Владимирской области: «В настоящее время, в век информатизации, в век информационных технологий, очень важно, чтобы люди знали, чем занимаются органы местного самоуправления. И, конечно, через сайты органов местного самоуправления можно доносить эту информацию до всех граждан. Потому что сегодня многое делается в городах и районах области, но не всегда местная власть может грамотно, четко донести информацию до тех жителей, которые проживают в том или ином населенном пункте, в том числе Владимирской области».

Кроме того, Заксобрание объявило конкурс среди журналистов «Местная власть». Он должен определить лучший материал журналистов СМИ, собственных корреспондентов федеральных электронных и печатных СМИ, освещающий точно и профессионально работу ОМСУ. Сдача работ по журналистскому конкурсу до 25 февраля 2017 года. Подробная информация о конкурсах на сайте Законодательного Собрания Владимирской области zsvo.ru.

Информационно-аналитическое управление
аппарата Думы Ставропольского края
Кононов Олег Иванович