

**Недельный обзор информации**  
о деятельности законодательных органов  
субъектов Российской Федерации  
за 12 – 16 ноября 2017 г.

**Инвесторов, вкладывающихся в развитие туризма и спорта в регионе, освободили от налога на имущество**

*Законодательное Собрание Ленинградской области 12.11.2018*

Депутаты Законодательного собрания Ленинградской области приняли изменения в статью 3-1 областного закона «О налоге на имущество организаций» и в статью 4 областного закона «О режиме государственной поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Ленинградской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области».

От налога на имущество организаций сроком на 5 лет освободят инвесторов, осуществивших вложения не менее 300 млн руб. на территории туристско-рекреационных зон в отношении имущества, предназначенного для оказания услуг в сфере туризма, спорта, отдыха, развлечений, занятия физкультурой и спортом. Таких зон в Ленобласти насчитывается 78, в список «льготников» вошли, к примеру, горнолыжные курорты в Коробицыно и Кавголово, «Охта-парк», «Туутари-парк».

В целях поощрения создания новых спортивных объектов предлагается также установить льготное налогообложение объектов спорта, возведенных после 1 января 2019 года и расположенных за пределами туристско-рекреационных зон.

Выпадающие доходы бюджета составят не менее 206 млн рублей за 5 лет. Вместе с тем, по расчетам разработчика, инвестиции в развитие туризма и спорта ожидаются в объеме свыше 1,14 млрд рублей, что, в свою очередь, будет иметь мультипликативный эффект – дополнительные налоговые поступления в областной бюджет составят порядка 500 млн рублей ежегодно.

Документ вступит в силу с 1 января 2019 года.

**Право на тишину**

*Самарская Губернская Дума 12.11.2018*

Состоялось заседание общественной комиссии по изучению вопросов установления административной ответственности при комитете Самарской Губернской Думы по законодательству, законности, правопорядку и противодействию коррупции.

На рассмотрение был вынесен проект регионального закона «О внесении изменений в Закон Самарской области «Об обеспечении тишины и покоя граждан в ночное время на территории Самарской области» и статью 2.1

Закона Самарской области «Об административных правонарушениях на территории Самарской области».

Законопроект устанавливает дополнительные ограничения на совершение действий, нарушающих тишину в субботу, воскресенье и нерабочие праздничные дни с 22 часов до 10 часов, а в период с 1 июня по 31 августа – с 23 часов до 10 часов, а также с 13 до 15 часов. По итогам обсуждения решено распространить данные ограничения на проведение ремонтных, а не строительных работ в многоквартирных домах.

Формулировка относительно нарушения тишины посредством использования звуковоспроизводящих (звукоиздающих) устройств «на повышенной громкости» вызвала дискуссию. Решено дополнительно изучить данный вопрос с учётом правоприменительной практики работы административных комиссий и конкретизировать данную правовую норму.

В законопроекте подробно прописываются исключения из правил (работы по предотвращению и ликвидации последствий аварий, стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, проведение неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан и т.д.).

Члены общественной комиссии посчитали целесообразным вынести законопроект на обсуждение профильного комитета в ноябре текущего года.

## **Обсудили вопрос роста цен на электроэнергию**

*Законодательное Собрание Вологодской области 13.11.2018*

На заседании комитета по экономической политике и собственности обсудили вопросы роста тарифов на электрическую энергию в области для предпринимателей, организаций, в частности, сельскохозяйственных производителей.

В настоящее время цена на тариф складывается из нескольких составляющих: цена электроэнергии (мощности) – от 35% до 65%, тариф на передачу – от 35% до 65%, инфраструктурные платежи оптового рынка – не более 1%, сбытовые надбавки – не более 4–8%.

"Стоимость тарифов в области растёт по нескольким причинам. В нынешнем году мы перешли на новый метод регулирования тарифов – метод индексации, в связи с чем должны были вернуть энергосбытовым компаниям все "сглаживания" нагрузок. Кроме того, согласно федеральному законодательству уходила так называемая "последняя миля" – ряд крупных потребителей вышли на прямые договоры с Федеральной сетевой компанией, что снизило их собственные затраты на электроэнергию, но привело к увеличению тарифной нагрузки на прочих потребителей", – пояснила заместитель начальника Департамента ТЭК и ТР области Ирина Жукова.

По словам сельхозпроизводителей, рост тарифов значительно "бьет по карману" их предприятий. Так, племязавод "Родина" в Вологодском районе потерял порядка 50 миллионов рублей за год из-за роста цен на электроэнергию, горюче-смазочные материалы, запчасти для техники.

В настоящее время по поручению Президента России Владимира Путина в Правительстве Российской Федерации разрабатывается механизм снижения стоимости электроэнергии для сельскохозяйственных производителей. Соответствующий доклад будет представлен до 1 декабря.

### **Обсудили «пивной закон»**

*Совет народных депутатов Кемеровской области 14.11.2018*

Заседание комитета по вопросам предпринимательства и инноваций прошло в областном Совете. Тема совещания – обсуждение проекта закона «О внесении изменений в Закон Кемеровской области «О некоторых вопросах в сфере государственного регулирования розничной продажи алкогольной продукции и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Кемеровской области». В народе законопроект называют просто – «пивной закон».

В рамках встречи рассматривались все аспекты: повлияет ли принятие закона на инвестиционный климат в регионе, будут ли ущемлены права малого бизнеса, скажется новый закон положительно на здоровье кузбассовцев и состоянии общественного порядка в городах и районах, пострадает ли областной бюджет...

По данным департамента по развитию предпринимательства и потребительского рынка Кемеровской области, сейчас в Кузбассе функционируют более 1800 «пивных точек», половина из них – на первых этажах многоквартирных жилых домов. Именно такие торговые заведения при некоторых условиях (несоответствие торговой площади требуемому метражу) подпадут под действие закона. Кстати, большая часть таких магазинов находятся в Кемерове и Новокузнецке. Выпадающие доходы от непоступления налоговых платежей не столь существенны, а снижение количества правонарушений и спокойствие жителей спальных районов – ожидаемый эффект, который оценят многие.

Депутатами профильного комитета по итогам всех обсуждений принято решение вынести законопроект на рассмотрение очередной сессии кузбасского парламента 21 ноября.

### **Депутаты предложили внести изменение в ФЗ «О банках и банковской деятельности»**

*Курганская областная Дума 15.11.2018*

На заседании комитета областной Думы по экономической политике депутаты рассмотрели проект федерального закона «О внесении изменений в статью 26 Федерального закона «О банках и банковской деятельности». Корректировки направлены на защиту прав работников организаций, находящихся в стадии банкротства, на своевременную выплату заработной

платы. Вносимые изменения предусматривают возможность получения должностными лицами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии при проведении ими административного расследования сведений, составляющих банковскую тайну, а именно справок по операциям и счетам юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, признанных банкротами.

Отмечено, что задолженность по заработной плате работников организаций, находящихся в стадии банкротства, складывается годами. В Курганской области задолженность по зарплате имеют 12 предприятий-банкротов на общую сумму 95,9 млн. рублей, что составляет 81% от общей задолженности по заработной плате в регионе. Предлагаемые изменения федерального законодательства позволят защитить конституционное право работника на выплату заработной платы своевременно и в полном размере.

Члены комитета рекомендовали областной Думе направить данный законопроект в Совет законодателей РФ при Федеральном Собрании РФ, а также в законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации, входящие в состав Уральского Федерального округа, с предложением поддержать указанный проект федерального закона.

### **Утверждение ГПЗУ передали на региональный уровень**

*Московская областная Дума 15.11.2018*

Соответствующий закон приняли депутаты Московской областной Думы. Сейчас градостроительные планы земельных участков (ГПЗУ) выдаются Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области, а также органами местного самоуправления муниципалитетов в отношении земельных участков с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», «ведение садоводства», «ведение дачного хозяйства», «для индивидуального жилищного строительства».

Однако, как сообщила заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области Елена Апполинарова, такая практика оказалась не эффективной.

Закон передаёт полномочия по подготовке, регистрации и выдаче ГПЗУ одному уполномоченному центральному исполнительному органу государственной власти Московской области. Им должно стать Главное управление архитектуры и градостроительства Подмосковья.

«Чрезмерной нагрузки на ведомство не будет – сегодня законодательство предлагает упрощённую процедуру оформления документации на строительство. Ряд случаев не требует утверждения ГПЗУ. Главное управление архитектуры и градостроительства заверило нас, что они

готовы к такой работе», – прокомментировал председатель Комитета Мособлдумы по вопросам строительства, архитектуры, ЖКХ и энергетики Игорь Коханий.

### **Областные депутаты сохранили льготный проезд**

*Законодательная Дума Томской области 16.11.2018*

Депутаты комитета по труду и социальной политике Законодательной Думы Томской области единогласно высказались за продление действия закона «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих на территории Томской области, по оплате проезда на общественном транспорте» на будущий год.

Таким образом, региональные льготники смогут и дальше получат помощь из областного бюджета. Речь идет о единых социальных проездных билетах (ЕСПБ), социальных проездных талонах («дачных») и денежных компенсациях (размер выплаты составит 200 рублей). Перечень их получателей и порядок предоставления останутся прежними. Право на льготный проезд, как и раньше, будет распространяться на транспорт общего пользования – внутригородские, пригородные и междугородные регулярные маршруты. Предлагаемая мера будет действовать до 31 декабря 2019 года.

Всего на «транспортные» выплаты из бюджета будущего года региона планируется направить 296,5 миллиона рублей.

Проект закона внесен в повестку 25-го собрания Думы, которое состоится 22 ноября.

