

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**ЗАКОН
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ****ОБ УПОРЯДОЧЕНИИ ОТНОШЕНИЙ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Принят
Государственной Думой СК
26 сентября 2002 года

Статья 1. Обособлению в отдельные земельные участки подлежат расположенные на территории Ставропольского края земельные участки в счет неиспользуемых земельных долей, то есть земельных долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, собственники которых не реализовали свое право на распоряжение ими в течение двух лет либо неизвестны.

Формируемые земельные участки должны отвечать требованиям землеустройства.

Статья 2. Отнесение земельных долей к неиспользуемым производится на основании инвентаризации земель, проводимой в целях выявления неиспользуемых земельных долей.

Инвентаризация земель проводится в порядке, установленном Правительством Ставропольского края.

Статья 3. По результатам инвентаризации и по согласованию с общими собраниями участников долевой собственности и сельскохозяйственными организациями, из массива землепользования которых выделяются земельные участки, органами исполнительной власти Ставропольского края определяются проекты границ земельных участков, образуемых в соответствии со статьей 1 настоящего Закона. Описание проектов границ земельных участков подлежит опубликованию в районной газете по месту проведения землеустройства.

По истечении одного месяца со дня опубликования проектов границ земельных участков органами исполнительной власти Ставропольского края принимается решение о межевании земельных участков.

Указанные земельные участки могут быть обращены в собственность Ставропольского края в порядке, установленном федеральными законами.

Статья 4. Преимущественным правом на получение в аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, приобретенных в собственность Ставропольского края в соответствии с частью третьей статьи 3 настоящего Закона, обладают не имеющие в собственности земли сельскохозяйственного назначения:

работники сельскохозяйственных организаций, из массива землепользования которых земельные участки выделены;

граждане, постоянно проживающие в границах административно - территориальных образований по месту нахождения таких земельных участков не менее 10 лет.

Положения части первой настоящей статьи действуют до вступления в силу Федерального

закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".

Статья 5. Органы местного самоуправления могут по согласованию с органами исполнительной власти Ставропольского края проводить мероприятия, предусмотренные настоящим Законом, за счет средств местных бюджетов.

Статья 6. До решения вопроса об обращении в государственную или муниципальную собственность отмежеванные земельные участки могут быть в соответствии с федеральным законодательством использованы сельскохозяйственными организациями, из массивов землепользования которых земельные участки были выделены, с исполнением всех обязанностей, установленных статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

Статья 7. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ставропольского края
А.Л.ЧЕРНОГОРОВ

г. Ставрополь

11 октября 2002 г.

№ 42-кз
