

ИНФОРМАЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ

"О предоставлении жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа"

Одним из направлений государственной политики в интересах детей, определенных в Указе Президента Российской Федерации от 1 июня 2012 г. "О национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 – 2017 годы", является своевременное обеспечение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, благоустроенными жилыми помещениями.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 1999 г. № 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" реализация данного направления относится к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации по предметам совместного ведения, осуществляемым ими самостоятельно за счет собственных бюджетных средств.

На основании действующего законодательства

- министерство образования и молодежной политики формирует список детей-сирот, подлежащих обеспечению благоустроенными

ми жилыми помещениями, и направляет его в министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства 2 раза в год – до 15 января и до 15 июля;

- министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства создает специализированный жилищный фонд и предоставляет жилые помещения детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений;

- органы местного самоуправления осуществляют постановку на жилищный учет нуждающихся в жилье детей – сирот и предоставляют сведения в министерство образования и молодежной политики.

НОРМАТИВНАЯ ПРАВОВАЯ БАЗА

Защита жилищных прав данной категории лиц регулируется следующими нормативными правовыми актами:

1. Федеральный закон от 21.12.1996 г. № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

2. Гражданский кодекс РФ (ст. 292).

3. Жилищный кодекс РФ (ст.ст. 92, 98.1, 103 и 109.1).

4. Закон Ставропольского края от 16.03.2006 г. № 7-кз "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" (статья 7).

5. Закон Ставропольского края от 05.07.2007 г. № 28-кз "О специализированном жилищном фонде Ставропольского края".

6. Постановление Правительства Ставропольского края от 06.05.2013 г. № 165-п "Об утверждении Порядка осуществления текущего и капитального ремонта жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, которые являются единственными собственниками жилых помещений, за счет средств бюджета Ставропольского края".

7. Постановление Правительства Ставропольского края от 20.06.2013 г. № 240-п "Об утверждении Порядка предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда Ставропольского края".

8. Приказ министерства образования Ставропольского края от 20.12.2012 г. № 1208-пр "Об утверждении Порядка формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями";

9. Приказ министерства образования Ставропольского края от 20.12.2012 г. № 1207-пр "О некоторых мерах по реализации Закона Ставропольского края "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" утверждающий Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родите-

лей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются".

10. Приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 06.09.2013 г. № 281-о/д "Об утверждении Порядка приобретения благоустроенных жилых помещений для включения их в специализированный жилищный фонд Ставропольского края с целью предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

В краевом бюджете **на 2004 год впервые** были предусмотрены средства на обеспечение жильем детей-сирот в сумме 12 млн. рублей. Из федерального бюджета на эти цели средства впервые поступили в край в 2007 году в сумме 19,3 млн. рублей.

С 2005 года финансовое обеспечение данного вопроса является расходным обязательством субъектов Российской Федерации.

До **2010 года** включительно средства на обеспечение жильем детей-сирот предусматривались по отрасли "образование"; в **2011 – 2012 годах** – по отрасли "строительство и архитектура"; с **2013 года** – по отрасли "жилищно-коммунальное хозяйство".

Бюджетные расходы на приобретение жилья для детей-сирот
в 2010 – 2014 годах

Год	Бюджет Ставропольского края	Федеральный бюджет	ВСЕГО
2010	164,3 млн. рублей	45,3 млн. рублей	209,6 млн. рублей
2011	188 млн. рублей	218,185 млн. рублей	411,6 млн. рублей
2012	341 млн. рублей	201,6 млн. руб- лей	543 млн. рублей
2013	238,033 млн. рублей	75,3 млн. рублей	313,3 млн. рублей
2014	356,5 млн. рублей	59,5 млн. рублей	416 млн. рублей

СТАТИСТИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Годы	Количество приобретенных- квартир
2004 – 2009	572
2010	316
2011	628
2012	754

На 1 ноября 2013 г.:

- количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями **4 811 чел.;**

- количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых наступило право на предоставление жилья:

- **590 чел.**

- **148 чел.** (на основании решений судов, вступивших в законную силу до 31 декабря 2012 г. и в 2013 г.).

В 2013 г. по решениям судов жилыми помещениями обеспечено 109 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа,

Планировалось обеспечить жильем 377 человек.

В 2014 г. планируется обеспечить помещениями 499 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.