

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Ставропольского края «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О некоторых вопросах в области жилищных отношений в Ставропольском крае»

Проект закона Ставропольского края «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О некоторых вопросах в области жилищных отношений в Ставропольском крае» (далее соответственно – законопроект, Закон) подготовлен в целях установления порядка учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в случае изменения границ муниципальных и городских округов Ставропольского края, и в связи с необходимостью приведения отдельных положений закона в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Законом Ставропольского края от 30 мая 2022 г. № 46-кз «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «Об установлении границы муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» изменены границы муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края путем отнесения к городу Ставрополю части территории Шпаковского муниципального округа.

В связи с этим возникла необходимость урегулирования вопроса об учете граждан, которые состоят в списках нуждающихся в улучшении жилищных условий на территории муниципального округа, городского округа Ставропольского края, границы которого изменяются путем отнесения территорий населенных пунктов, входящих в состав такого муниципального округа, городского округа Ставропольского края к территории другого муниципального образования Ставропольского края (далее – присоединенная территория).

В целях урегулирования механизма постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий таких граждан, предлагается Закон дополнить новой нормой об особенности учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях в случае изменения границ муниципального округа, городского округа Ставропольского края.

Законопроектом предлагается таких граждан в беззаявительном порядке включать в соответствующие списки органа местного самоуправления муниципального округа, городского округа Ставропольского края, частью территории которого стала присоединенная территория, датой постановки их на учет в органе местного самоуправления муниципального округа, городского округа Ставропольского края, к которому относилась присоединенная территория.

В целях приведения Закона в соответствие с федеральным законом от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» законопроектом предлагается в статьях 6¹ и 6² Закона слова «орган исполнительной власти» и

«органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган» и «исполнительным органом» соответственно.

Законопроектом предлагается определить вступление его в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Принятие законопроекта не потребует признания утратившими силу, отмены, приостановления или изменения законов и иных нормативных правовых актов Ставропольского края.

Риски нарушения антимонопольного законодательства отсутствуют.

Принятие законопроекта не потребует увеличения расходов бюджета Ставропольского края.

Законопроект соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным законам, Уставу (Основному Закону) Ставропольского края, законам Ставропольского края и иным нормативным правовым актам Ставропольского края.
