



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ДУМЫ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

**О Законе Ставропольского края
"О внесении изменений в Закон Ставропольского края
"О некоторых вопросах регулирования земельных отношений"**

Дума Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Принять Закон Ставропольского края "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений" и в соответствии со статьей 26 Устава (Основного Закона) Ставропольского края направить его Губернатору Ставропольского края для подписания и обнародования.

Председатель Думы
Ставропольского края



Н.Т. Великдань

г. Ставрополь
30 ноября 2023 года
№ 893-VII ДСК



ЗАКОН СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в Закон Ставропольского края "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений"

Статья 1

Внести в Закон Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений" следующие изменения:

1) статью 14 дополнить пунктом 11 следующего содержания:

"11) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества в порядке, предусмотренном статьей 20¹ настоящего Закона:

а) военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющимся ветеранами боевых действий, зарегистрированным на день завершения своего участия в специальной военной операции по месту жительства на территории Ставропольского края, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания на территории Ставропольского края (далее – участники специальной военной операции);

б) членам семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, зарегистрированным по месту жительства на территории Ставропольского края на день гибели (смерти) указанных участников специальной военной операции: супруге (супругу), состоявшей (состоявшему) на день гибели (смерти) участника специальной военной операции в зарегистрированном браке с ним (с ней), не вступившей (не вступившему) в повторный брак, несовершеннолетним детям погибшего (умершего) участника специальной военной операции, детям старше 18 лет, ставшим инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, детям в возрасте до 23 лет, обучающимся в образовательных организациях по очной форме обучения, а в случае отсутствия указанных членов семьи участника специальной военной операции – его родителям (далее – члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции).";

2) дополнить статьей 20¹ следующего содержания:

"Статья 20¹. Порядок предоставления земельного участка участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции

1. Участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции однократно предоставляются в собственность бесплатно земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, находящиеся в собственности Ставропольского края или муниципальной собственности муниципальных образований Ставропольского края и переданные в государственную собственность или муниципальную собственность в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2011 года № 423-ФЗ "О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", а при отсутствии таких земельных участков – другие земельные участки, находящиеся в государственной собственности Ставропольского края или муниципальной собственности муниципальных образований Ставропольского края (далее для целей настоящей статьи – земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности).

2. Участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в собственность бесплатно в первоочередном порядке.

3. Участники специальной военной операции в целях приобретения в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подают заявление о предоставлении такого земельного участка в собственность бесплатно (далее для целей настоящей статьи – заявление) на бумажном носителе или в форме электронного документа в орган местного самоуправления по месту регистрации, а при отсутствии такой регистрации – в орган местного самоуправления по месту пребывания.

4. Члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в целях приобретения в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, совместно подают заявление на бумажном носителе или в форме электронного документа в орган местного самоуправления по месту регистрации.

5. К заявлению прилагаются документы, перечень и порядок представления которых определяются Правительством Ставропольского края (далее – документы).

6. В случае если местом регистрации членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции являются разные муниципальные образования Ставропольского края, заявление и документы представляются в орган местного самоуправления по месту регистрации одного из членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции по их выбору.

7. Орган местного самоуправления в месячный срок со дня получения заявления и документов осуществляет:

1) проверку достоверности сведений, содержащихся в документах;

2) сбор сведений и информации, необходимых для принятия решения о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

3) учет участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно (далее – учет в целях предоставления земельного участка), и информирование их о постановке на учет (об отказе в постановке на учет).

8. Отказ в постановке на учет в целях предоставления земельного участка участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции осуществляется в следующих случаях:

1) отсутствие у участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции права на приобретение в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

2) непредставление участником специальной военной операции, членом семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции документов или представление их не в полном объеме;

3) представление участником специальной военной операции, членом семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции документов, содержащих недостоверные сведения, исключающие право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

4) если право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, по основаниям, предусмотренным настоящим Законом, было ранее реализовано участником специальной военной операции, членом семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции.

9. Решение о предоставлении участнику специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, принимается органом, осуществляющим распоряжение земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности.

10. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно участникам специальной военной операции осуществляется в границах муниципального образования Ставропольского края по месту регистрации, а при отсутствии такой регистрации – в границах муниципального образования Ставропольского по месту пребывания.

11. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно членам семьи

погибшего (умершего) участника специальной военной операции осуществляется в границах муниципального образования Ставропольского края по месту подачи заявления в соответствии с частями 4 и 6 настоящей статьи.

12. Земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставляется членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в общую долевую собственность в равных долях.

13. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в собственность бесплатно участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в порядке очередности с учетом даты и времени поступления их заявлений.

14. Выбор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для предоставления в собственность бесплатно участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, согласование данного выбора с участниками специальной военной операции, членами семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции и предоставление им информации о наличии свободных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляются в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации в порядке, устанавливаемом органом местного самоуправления.

15. При наличии на территории муниципального образования Ставропольского края свободного земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, право предоставления которого имеет орган местного самоуправления, данный орган местного самоуправления в месячный срок со дня согласования выбора такого земельного участка с участником специальной военной операции, членами семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, принимает решение о предоставлении им земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно и информирует их об этом.

16. В случае отсутствия земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образования Ставропольского края по месту регистрации (месту пребывания) участника специальной военной операции, по месту регистрации члена семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции по их заявлениям, подаваемым в орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования Ставропольского края, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в границах тех муниципальных образований Ставропольского края, которые граничат с данным муниципальным образованием Ставропольского края, при условии наличия таких земельных участков, предоставляемых в соответствии с настоящим Законом, и отсутствия заявлений участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, проживающих на территории указанных муниципальных образований Ставропольского края.

17. В случае отсутствия на территории муниципальных образований Ставропольского края, указанных в частях 15 и 16 настоящей статьи, свободных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, орган, осуществляющий распоряжение земельным участком, не реже одного раза в квартал обращается в порядке межведомственного информационного взаимодействия в специально уполномоченный орган для получения сведений о наличии на территории соответствующего муниципального образования Ставропольского края свободных земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, находящихся в собственности Ставропольского края.

18. При наличии свободных земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, находящихся в собственности Ставропольского края, орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня получения ответа на межведомственный информационный запрос от специально уполномоченного органа направляет в его адрес заявление и документы и извещает об этом участника специальной военной операции, члена семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции.

19. Отказ участника специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции от получения земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не является основанием для снятия их с учета в целях предоставления земельного участка.";

3) пункт 2 части 1 статьи 24¹ после слов "ремонта, а также" дополнить словом "реконструкции,", после слов "линейными объектами," дополнить словами "размещения линий и сооружений связи на территориях двух и более муниципальных округов, городских округов Ставропольского края для оказания услуг связи и их капитального ремонта,".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор
Ставропольского края

г.Ставрополь
07 декабря 2023 г.
№ 131-кз



В.В. Владимиров